

**TECH  SUADIYE**

[www.techsuadiye.com](http://www.techsuadiye.com)



TECH  SUADIYE

Yaşam kalitenizi yükseltecek  
yepyeni bir proje,

Şehrin merkezinde,  
Proje konseptinde,  
Panoramik deniz manzarası,

'İşte burası' dediğiniz  
yerdесiniz...

Tech-Suadiye desiniz...

# TECH SUADIYE

## Tech-Suadiye

Şişik İnşaat Tech-Suadiye projesinde konforlu bir yaşamın olmazsa olmazlarını eksiksiz bir şekilde sizlere sunuyor.

Bağdat Caddesine 3 dk. yürüme mesafesi

Sahil yoluna 10 dk. yürüme mesafesi

Panoramik deniz manzarası

Kapalı Otopark

Yüksek teknik şartname ve mahal listesi

Çift Asansör, 17 kişilik sedye/yük asansörü

Yerli – yabancı kaliteli markalar

Geniş yeşil alanlar ve yürüyüş alanları

3+1,4+1 ve 5+1 daire planları

Bunlardan sadece birkaçı.

Daha konforlu bir yaşam için daha keyifli bir gelecek için Tech-Suadiye de buluşalım...

Şehrin merkezinde özgün mimarisiyle fark yaratacak bir proje...







TECH SUADIYE









*Tech\_Suadiye*  
*Şişik İnşaat*



# TECH SUADIYE

## Özenle

## Tasarlanmış Bir Yaşam,

Tech-Suadiye de tüm daire planları farklı ihtiyaçları karşılayabilmek için birbirinden bağımsız olarak tasarlandı.

Dairelerimizi tasarlarken farklı anlayış ve farklı beğenilerden yola çıktık. Mimaride kullanılan kaliteli malzemeler ve kaliteli işçilik anlayışı ise ortak bir akıl ürünü...

Tech-Suadiye de kullanılan her malzeme sizin için titizlikle seçildi.





# TECH SUADIYE

Mutfak ankastrelerinden banyo dolaplarına, A enerji sınıfı cihazlardan ısı ve ses yalıtımına kadar her ayrıntısında birinci sınıf malzemeler tercih edildi.

Tech-Suadiye da konforlu bir yaşamın olmazsa olmazları eksiksiz bir şekilde beğeninize sunuluyor...

Sizin için her köşesi titizlikle etüd edilerek tüm ayrıntıları düşünülerek tasarlandı...





TECH  SUADIYE

## Banyolarınız artık daha modern...

Sizin için özel olarak tasarlanmış banyo dolapları ve modern iç mimarisiyle banyolarınız artık daha şık ve kullanışlı...

Evinizde estetik olduğu kadar çevre dostu, hijyenik, tasarruflu ürünler ve en seçkin döşeme ve duvar kaplamaları tercih edildi...

Her detay fark yaratır...



## Projeye Özel Başlıklar...

Jeneratör

17 kişilik sedye/yük asansörü

Ses, su ve ısı yalıtımı

Kalorimetrelili ve payölçerli merkezi ısıtma sistemi

Dairelere direkt ulaşımli kapalı otopark

Merkezi uydu sistemi

Mimari konseptte uygun peyzaj

Merkezi su deposu

Otoparklarda springler ve yangın sistemleri

Tüm dairelerde ankastre ürünler

24 saat kamera güvenlik sistemi

Yerden ısıtma (Rehau marka)







## Kapalı Otopark ile aracınız ve park yeri problem olmaktan çıkıyor...

Aracınızı park ettikten sonra direkt asansöre ulaşım kapalı otoparkınız var.

Aracınızdan indiğiniz an evinizdesiniz.





İnternet



Alarm Sistemi



Termostat



Kamera Güvenlik Sistemleri



TV/Uydu



Aydınlatma



Yangın Güvenlik Sistemleri



İklimlendirme



# 'İşte burası' dediğiniz yerdesiniz...

Tech-Suadiye desiniz...

Hayallerinizden ilham alarak inşa ettiğimiz;  
Tech-Suadiye a geldiğinizde, beklentilerinizin tam karşılığını bulmanın hazzını yaşayacaksınız.  
Tech-Suadiye şehrin merkezinde, Proje konseptinin tüm konforuyla yaşamınızı kolaylaştıracak.  
Tech-Suadiye bugününüz için en iyi yaşam alanı ve yarınınız için en iyi yatırım.



## 13.KAT

Salon	36,40 m <sup>2</sup>
Mutfak	12,92 m <sup>2</sup>
Oda	10,95 m <sup>2</sup>
Oda	15,17 m <sup>2</sup>
Ebeveyn Y. Odası	19,00 m <sup>2</sup>
Ebeveyn Banyosu	2,83 m <sup>2</sup>
Banyo	4,68 m <sup>2</sup>
Antre	7,74 m <sup>2</sup>
Hol	3,74 m <sup>2</sup>
Balkon	4,20 m <sup>2</sup>
Giy.Odası(ygh)	3,00 m <sup>2</sup>
Çamaşılık	0,95 m <sup>2</sup>

Net 121,58 m<sup>2</sup>  
Brüt 161,08 m<sup>2</sup>

\*Detaylı kat planları için lütfen satış ofisimize başvurunuz.



## 14.KAT

Salon	36,42 m <sup>2</sup>
Mutfak	12,92 m <sup>2</sup>
Oda	7,36 m <sup>2</sup>
Oda	11,41 m <sup>2</sup>
Ebeveyn Y. Odası	19,00 m <sup>2</sup>
Ebeveyn Banyosu	2,83 m <sup>2</sup>
Banyo	4,68 m <sup>2</sup>
Antre	7,74 m <sup>2</sup>
Hol	3,74 m <sup>2</sup>
Balkon	4,20 m <sup>2</sup>
Merdiven Holü	7,15 m <sup>2</sup>
Giy.Odası(ygh)	3,00 m <sup>2</sup>
Çamaşırılık	0,95 m <sup>2</sup>

Net 121,40 m<sup>2</sup>

Brüt 161,08 m<sup>2</sup>

\*Detaylı kat planları için lütfen satış ofisimize başvurunuz.











## Villa-Zemin Kat

Salon	33,05 m <sup>2</sup>
Mutfak	10,96 m <sup>2</sup>
Antre+Hol	8,65 m <sup>2</sup>
Wc	3,08 m <sup>2</sup>
Balkon	4,03 m <sup>2</sup>
Giriş	3.23 m <sup>2</sup>

Villa Zemin Kat Net 63 m<sup>2</sup>

Net 129,00 m<sup>2</sup>  
Brüt 202,80 m<sup>2</sup>

\*Detaylı kat planları için lütfen satış ofisimize başvurunuz.



## Villa-1. Kat

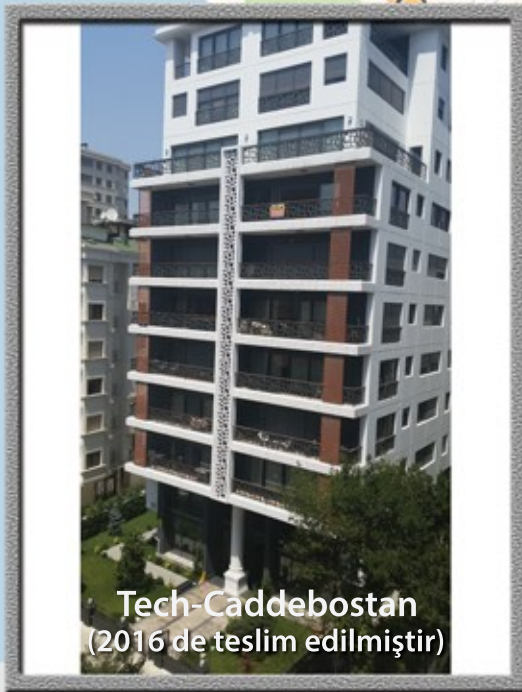
Ebeveyn Y.Odası	17,75 m <sup>2</sup>
Ebeveyn Banyosu	3,20 m <sup>2</sup>
Y.Odası	12,64 m <sup>2</sup>
Y.Odası	11,79 m <sup>2</sup>
Banyo	4,73 m <sup>2</sup>
Merdiven Holü	10,92 m <sup>2</sup>
Balkon	4,97 m <sup>2</sup>

Villa 1.Kat Net 66 m<sup>2</sup>

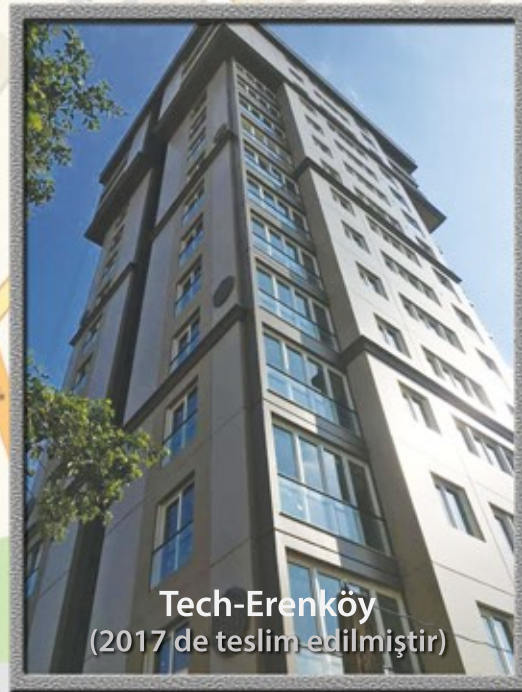
Net 129,00 m<sup>2</sup>

Brüt 202,80 m<sup>2</sup>

\*Detaylı kat planları için lütfen satış ofisimize başvurunuz.



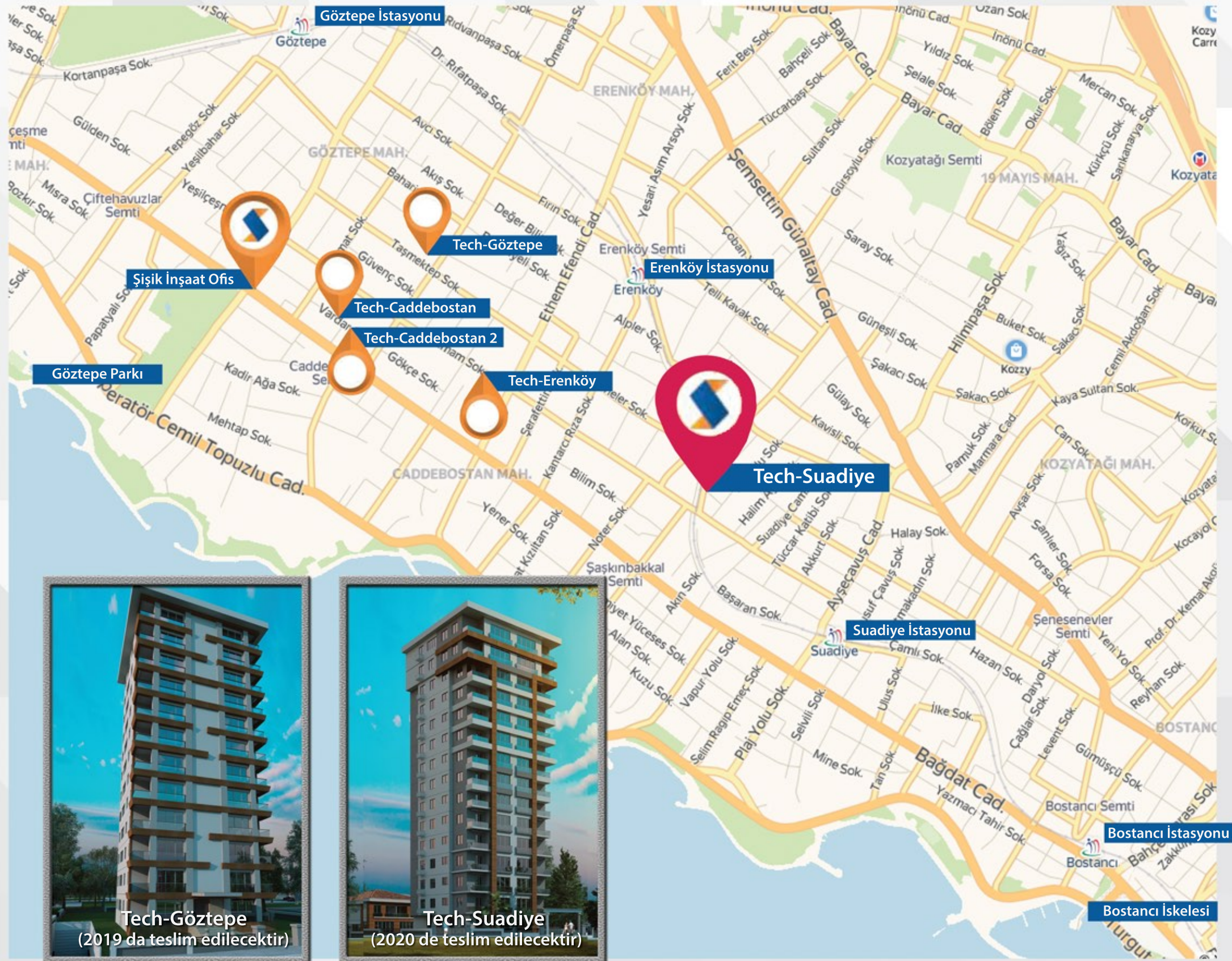
**Tech-Caddebostan**  
(2016 de teslim edilmiştir)



**Tech-Erenkoy**  
(2017 de teslim edilmiştir)



**Tech-Caddebostan 2**  
(2018 de teslim edilmiştir)



**Tech-G?ztepe**  
(2019 da teslim edilecektir)



**Tech-Suadiye**  
(2020 de teslim edilecektir)

TECH  SUADIYE

## İletişim Bilgileri

Tel:+90 216 408 29 29

Tel:+90 216 408 29 30

E-MAIL:[info@sisik.com.tr](mailto:info@sisik.com.tr)

Bağdat Cad.No:239 D:7

Göztepe / İSTANBUL

TECH  SUADIYE

 **SİSİK**  
YENİLİĞİN MİMARİ